

Grundejerforeningen
DRONNINGMØLLE STRANDPARK I-III
www.drmstrandpark.dk e-mail: info@drmstrandpark.dk

22 august 2014

Til: Medlemmer af grundejerforeningen
Emne: Referat fra bestyrelsesmøde d. 21 august 2014

Dagsorden i.h.t. indkaldelse af 19 august 2014.

Fremmødte var følgende:

Formand Jørgen Brøndum
Næstformand Benny Andersen
Formand for Vej, Sti og Skel Peter Hauch
Næstformand for Vej, Sti og Skel Kent Dittlau
Bestyrelsesmedlem Børge Wissing
Bestyrelsesmedlem Jeanette Birkelund
Suppleant Kate Jacobsen (delvist).

1) Nyt fra formanden.

Formanden deltog i Villingebæk Vandværks generalforsamling den 10 august som indvalgt suppleant. Der har i dagspressen været skrevet en del om at Skattevæsenet har nedskrevet værdien dramatisk af nogle vandværkers røret med det resultat at de bliver højere beskattet, og som dermed betyder højere vandafgifter. Dette påvirker IKKE Villingebæk Vandværk, som ikke beskattes. Kun vandværker som udleder mere end 200.000 m³ beskattes og det gør Villingebæk Vandværk langt fra.

Villingebæk Vandværk installerer løbende nye vandmålere, som kan aflæses elektronisk, hos vore grundejere.

En opfølgning på budgettet af 2014 med oplysninger om afholdte udgifter til dato blev drøftet, og det blev aftalt, at kassereren vil ændre procedurer således, at revisorerne kan følge bevægelser på foreningens bankkonti. Budgettet for hele året forventes at holde.

Jørgen forelagde en liste med grundejere, som enten er i restance eller som har penge til gode p.g.a. fejlagtige eller manglende indbetalinger af kontingent. M.h.t. restancerne vil kassereren drage omsorg for, at det tjekkes hos vort bogholderselskab, om der er varslet inkasso. Efter to rykkere vil grundejerne blive sendt til inkasso via sagfører. Grundejere som har penge til gode, vil få modregnet deres tilgodehavender i næste års kontingentopkrævning.

Der blev aftalt dato for næste generalforsamling: 14 juni 2015.

2. Næstformanden havde ingen kommentarer udover, at kommunen og biologen Nina vil blive kontaktet snarest for at få ansøgt om tilskud til ændring af det fredede område med henblik på at få anlagt et søområde. .

3. Vej-sti-skel. Projektet med fjernelse af overfladevand i Solbakkevej kvarteret kører videre, og der forventes meget snart en oversigt over de samlede udgifter til et drænsystem baseret på naturligt fald med udløb i Pandehave å. Derefter vil der blive aftalt møde med kommunen.

M.h.t. diverse hegnssager vil vi kontakte en advokat for at få defineret foreningens stilling inden de enkelte grundejere kontaktes igen.

De snævre trafikale forhold på Solbakkevej mellem Horneby Fælledvej og Mårevej kræver efter vor vurdering, at der indføres et stopforbud på denne strækning. Dette forhold vil blive taget op med kommunen og politiet.

Der blev behandlet to klager vedrørende manglende vejskilt på Løvsangervej samt vildtvoksende heg/træer på Bogfinkevej. Begge klagere vil modtage et svar.

4. Jørgen har siden generalforsamlingen bestredet jobbet som kasserer ved siden af formandsposten. Dette er uholdbart i længden og er ikke i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Bestyrelsen bliver derfor ændret som anført nedenfor.

5. Bestyrelsen konstitueres som følger:

Formand: Jørgen Brøndum

Næstformand: Benny Andersen

Formand for hegn og sti: Kent Dittlau

Kasserer: Peter Hauch (som også assisterer Kent Dittlau)

Bestyrelsesmedlem: Børge Wissing

Bestyrelsesmedlem: Jeanette Birkelund

Suppleant: Kate Jacobsen.

Benny Andersen. Næstformand