

Grundejerforeningen
DRONNINGMØLLE STRANDPARK I-III
www.drmstrandpark.dk e-mail: info@drmstrandpark.dk

22 oktober 2014

Til: Medlemmer af grundejerforeningen
Emne: Referat fra bestyrelsesmøde d. 21 oktober 2014

Fremmødte var følgende:

Formand Jørgen Brøndum
Næstformand Benny Andersen
Kasserer og næstformand for vej, sti og skel Peter Hauch
Formand for vej, sti og skel Kent Dittlau
Bestyrelsesmedlem Børge Wissing
Bestyrelsesmedlem Jeannette Birkelund
Suppleant Kate Jacobsen havde meldt forfald.

1) Nyt fra formanden.

I forbindelse med regeringens ønske om at bekæmpe økonomisk kriminalitet havde vi modtaget diverse dokumenter og skemaer fra Nordea, som skulle belyse de enkelte bestyrelsesmedlemmers identitet og interesser i grundejerforeningen. Bestyrelsesmedlemmernes identitetsbeviser blev kopieret og skemaerne underskrevet.

M.h.t. Villingebæk vandværk oplystes, at Dennis havde trukket sig og at grundejerforeningens interesser i vandværkets bestyrelse nu varetoges af Jørgen Brøndum.

Der har været modtaget flere klager over tilstanden af stien langs banen. Den var blevet belagt med stabilt grus for nogle år siden, men er nu næsten helt tilgroet. En rimelig renovering af den sydlige del af stien (den nordlige del op til banen kan vi ikke udbedre) ville koste ca. DKK 20.000, og der måtte påregnes en yderligere årlig vedligeholdelse på ca. DKK 10.000. Kent ville kontakte vor kontraktør for undersøgelse af alternative foranstaltninger for vedligeholdelse af stien.

Med henblik på at forhindre at piletræerne på det fredede område bliver for dominerende, vil BoLau blive bedt om at give tilbud på fjernelse af nævnte træers rødder.

2) Nyt fra næstformanden

Vor kontakt hos Gribskov Kommune er i gang med at undersøge med Gilleleje museum om der fra deres side er noget til hinder for at grave i det fredede område.

Senere i denne uge vil Benny sammen med vor mulige kontraktør besigtige området med henblik på at få bedømt mulighederne for at grave en sø- eller flere- på området. Der er meget sumpet, så det er begrænset hvilke gravemaskiner, der kan bruges. Vi håber at kunne få en ide om omkostningerne per bortgravet kubikmeter jord i tilfældet af udlægning af jorden på området og alternativt ved bortkørsel og deponering. Prisoverslaget skal bruges til et første estimat af grundejerforeningens udgifter, som i givet fald skal præsenteres på næste generalforsamling.

Benny foreslog, at vi i alle tilfælde, hvis vejret tillader det, og vandet fryser til, skærer rørene på de steder, hvor vandet står højest for at se resultatet med åbent vand.

3) Nyt fra formand for vej sti og skel.

Kent forelagde en ny koteplan for området langs jernbanen i Solbakkevejområdet. Som første etape af dræneringsprojektet vistes positionen af en drænledning under foreningens sti langs banen fra første stikvej (til Solbakkevej) ned til Pandehave å. Fordelen med dette projekt er, at det ikke ville skulle graves i haverne. Prisen for arbejdet skønnes at ville blive DKK 230.000 plus en eventuel pumpebrønd. Der forventedes at være naturligt fald det meste af tiden, således at pumpe kun ville være påkrævet ved højvande i åen. En alternativ linieføring langs eller gennem eksisterende drænrør, som dog vil berøre visse grunde, vil blive undersøgt. Kommunens velvilje m.h.t. at bidrage økonomisk vil blive undersøgt.

Anden etape af dræneringsprojektet som omfatter fjernelse af vand fra området omkring Solbakkevej 49 afventer effekten af det første drænprojekt.

4) Kasserer.

Peter gjorde rede for problemer med betalingen af kontingentet. Der ligger nu en fast forretningsgang for fremsendelse af rykkere og inkasso. Der skal undersøges muligheden for ændring af udformningen af fakturaen på kontingentet, som fremsendes sammen med mødeindkaldelsen til den årlige generalforsamling, således at det ikke sker dobbeltbetaling for grundejere der er tilmeldt PBS. Muligheden for helt at gå væk fra PBS blev diskuteret.

Der blev aftalt dato for næste bestyrelsesmøde: 9 december 2014, kl. 19.

P.b.v.

Benny Andersen. Næstformand