

11 februar 2016

Til: Medlemmer af grundejerforeningen
Emne: Referat fra bestyrelsesmøde d. 10 februar 2016

Fremmødte var følgende:

Formand Jørgen Brøndum,
Næstformand Benny Andersen,
Formand for sti, skel og hegn Peter Hauch,
Kasserer Anne Møller,
Bestyrelsesmedlem Kate Jacobsen,
Bestyrelsesmedlem Dennis Møller.

Suppleant Jimmi Olsen deltog ikke.

Dennis foreslog, at vi ved fremtidige indkaldelser til bestyrelsesmøder gav en så detaljeret agenda for mødet som muligt a.h.t. forberedelse.

1) Nyt fra formanden.

Dansk Naturfredningsforening vil den 17 april forestå en kampagne for affaldsindsamling. Jørgen vil selv være fraværende, men han vil fremsende en mail til bestyrelsesmedlemmerne til venlig påmindelse.

Jørgen forklarede baggrunden for vej-retsproblemerne for grundejerforeningens sektion III d.v.s. adgangen via Fuglevangen/Duevej og Park Alle. Et brev var modtaget fra Gribskov Kommune til foreningen med henblik på at få oplyst foreningens stilling til vej-retten til området. Der bedes i brevet om, at problemet tages op på næste generalforsamling (d. 12 juni) og det tilbydes, at en medarbejder fra kommunen deltager for at give en generel oplysning om vej-ret..

Jørgen vil udføre kladde til svar til kommunen og sende det til bestyrelsesmedlemmerne for evt. kommentarer.

2) Nyt fra næstformanden.

Benny gav en beskrivelse af mulighederne for sikring mod indbrud ved TV-overvågning, vagtovervågning, sikring af døre og vinduer samt mærkning af værdifulde dele med personspecifike væsker. M.h.t. TV overvågning er det nødvendigt af økonomiske og praktiske grunde, at der kun er én adgang for biler i hver sektion af grundejerforeningen. Der viser sig at være en del medlemmer på Mårevej i sektion I og i sektion III er der endnu nogle uafklarede spørgsmål vedrørende adgangsforholdene, hvorfor det aftaltes ikke at gå videre med denne løsning i øjeblikket. For vagtovervågningens vedkommende var der flertal imod at gå videre med denne løsning.

3) Nyt fra kasserer.

Grundejerforeningen
DRONNINGMØLLE STRANDPARK I-III

www.drmstrandpark.dk

e-mail:info@drmstrandpark.dk

Anne gennemgik oversigt over indtægter og udgifter for 2015. For at adskille driftsregnskab og henlæggelser til diverse drænprojekter til betaling via vejfonden aftales det, at disse poster anføres til sidst separat fra driftsregnskabet. Der er afsat 106.000 og 55.000 til dækning af drænprojekt I og II. Det sidstnævnte skønnes iflg. Peter også at inkludere en mulig pumpebrønd på Solbakkevej. Der blev skønnet poster til budget for 2017, som Anne vil inkorporere i det regnskabsmateriale, der skal præsenteres ved generalforsamlingen.

4) Nyt fra sti, skel og hegn.

Peter berettede om de løbende sager som verserer hos vor sagfører. På den første prøvesag, som verserer for retten i øjeblikket, er påløbet væsentlige advokatudgifter, men det skønnes at udfaldet af denne sag vil have en for grundejerforeningen positiv god effekt på øvrige fremtidige sager.

Det blev oplyst, at vi netop havde modtaget godkendelse fra kommunen af projekt Dræn I, men vi afventer endnu tilladelse for Dræn II.

Vi forventer at udføre reparationer på stien langs jernbanen over det fredede areal.

Eventuelt erstatningsansvar i forbindelse med væltede træer ind over naboens ejendom blev diskuteret. Benny vil tjekke op på dette punkt.

Diverse: Kate , husk undersøgelse af mulighed for udsendelse af meddelelse til grundejerne gennem *e-boks* som aftalt ved sidste bestyrelsesmøde.

Nyt bestyrelsesmøde blev fastlagt til den 3 maj 2016 hos Anne Møller kl. 18:30.