

19 februar 2018

NYT FRA BESTYRELSEN

I anledning af bestyrelsesmøde afholdt d. 8 februar 2018 kan gives følgende uddrag af de vigtigste punkter, der blev debatteret.

Til mødet var følgende fremmødte:

Formand Jørgen Brøndum,
Næstformand Benny Andersen,
Formand for sti, skel og hegn Peter Hauch,
Kasserer Anne Møller,
Bestyrelsesmedlem Kate Jacobsen,
Bestyrelsesmedlem Dennis Møller.
Suppleant Henrik Suhr havde forfald.

Park Alle sagen: G/F Fuglevangens klage til Vejdirektoratet via deres advokat har affødt et svar til Kommunen, som har svaret tilbage 30. januar 2018. Det omfattende svar er meget enslydende med tidligere skrivelser, nemlig at det efter Kommunens opfattelse er et privatretsligt spørgsmål både om Park Alle spærringen kan ophæves, og om vores Grundejerforening skal have vejret til Fuglevangen og Duevej. Kommunen henviser i øvrigt til vores aftale om at Grundejerforeningerne selv finder en løsning på spørgsmålet om vejret. G/F Fuglevangen har stadig ingen afklaring med hensyn til Gribvands trafik til rensningsanlægget, og den sag skal afklares, inden vi kan lave en aftale med Fuglevangen. Fuglevangen afventer nu Vejdirektoratets svar på Kommunens svar.

Den 25. maj 2018 træder en ny EU databehandlingslov i kraft. Alle virksomheder med et CVR nummer har i den forbindelse pligt til at udfylde en række templates med diverse spørgsmål. Disse templates skal kunne fremvises såfremt Datatilsynet henvender sig. Vi opbevarer i øvrigt ikke personfølsomme oplysninger.

Borgerforeningen mangler nye medlemmer bl.a. for at kunne søge diverse fonde om tilskud til forskellige projekter. Vi er blevet opfordret til at anbefale vores grundejere at melde sig ind. Det vil vi gøre på Generalforsamlingen, og der er også indsat en bemærkning på vores hjemmeside.

Kassereren fremlagde foreløbigt regnskab for 2017, som viser et overskud på kr. 40.101. Dette skyldes bl.a., at der ikke har været udgifter til advokat, snerydning, samt at der har været udskudte projekter p.g.a. problemer med overfladevand.

Peter og Anne udarbejder sammen et budgetforslag, som fremsendes til bestyrelsens medlemmer indenfor 2-3 uger så materialet kan fremsendes til Revisorerne senest den 15/3-18 som er deadline for fremsendelse. Endeligt regnskab sendes til bestyrelsen inden 1 marts.

Udbedring og renovering af dræn i indkørslen til Solbakkevej 67/69 planlagt til udførelse i efteråret 2017 er udsat til foråret 2018 grundet problemer med store vandmængder og høj grundvandsstand. Samtidigt forhøjes den østlige åbrink med cirka 15 cm på et stræk af 25 meter således som for længst besluttet.

Kommunen har bedt bestyrelsen og en grundejer om at være tilstede ved besigtigelse af problemer med overfladevand ved Solbakkevej stikvejen som ender ved 24C og 26, i hvilken forbindelse kommunen har udstedt påbud til en grundejer om ikke at aflede overfladevand til vejen. Sagen er endnu ikke afklaret, og der arbejdes yderligere med opgaven.

Det mangeårige problem med ansamling af store mængder overfladevand ud for Solbakkevej 45/90 står foran en god løsning i dialog med Kommunen, som accepterer et overløb til Pandehave Å i tilfælde af ekstraordinære regnmængder.

Der har endvidere været dialog med medarbejdere hos Lokalbanen om vandproblemerne på grænsen mellem Grundejerforeningens areal og banens arealer. Lokalbanen overvejer nye tiltag for afvandingen af deres arealer.

Det blev drøftet, at vi på den kommende generalforsamling bør medtage forslag om kontingentforhøjelse for styrkelse af vejfonden, som også står på mål for diverse dræn og afledning af overfladevand, som i stor udstrækning stammer fra afledning fra vore asfalterede veje.

Dennis berettede om mulighederne for udarbejdelse af en ny hjemmeside for foreningen, og Dennis og Peter vil fremlægge forslag til næste bestyrelsesmøde.

Nyt bestyrelsesmøde blev fastlagt til den 12 april 2018