

14 februar 2019

NYT FRA BESTYRELSEN

I anledning af bestyrelsesmøde afholdt d. 7 februar 2019 kan gives følgende uddrag af de vigtigste punkter, der blev debatteret.

Fremmødte var følgende:

Formand Kate Jacobsen,
Næstformand Benny Andersen,
Bestyrelsesmedlem Kris Kristensen.
Bestyrelsesmedlem Dennis Møller..
Kasserer Anne Møller

Formand for sti, skel og hegn Peter Hauch var fraværende,
Bestyrelsesmedlem Lone Abel var fraværende.

1- Nyt fra formanden

Mht den manglende digitale arkivering af vore grundejeres tinglysningsdokumenter har Kate har vi konsulteret en person, som har generel erfaring med servitutter, som har oplyst, at den eneste mulighed er at lede i de fysiske tinglysningsbøger.

En grundejer har efterlyst opstilling af en genbrugscontainer i Solbakkevejskvarteret, som har længst til containerne ved Dronningmølle station og Netto. Betingelserne for opstilling af container vil blive undersøgt.

Kate foreslog, at det blev forelagt ved næste generalforsamling.

2- Nyt fra næstformanden

Benny stiller ikke op til valg ved næste generalforsamling.

3- Nyt fra sti, skel og hegn

Der er skilte incl. ”knallertkørsel forbudt” og ”hunde i snor” til opsætning ved indgangen til det fredede område i løbet af den næste frostfri periode.

Der er en sag kørende mellem Kommunen, Vejdirektoratet og Grundejerforeningen Fuglevangen om vej-ret sagen ved Park Alle og Fuglevangen. Sagen behandles hos Kommunen i øjeblikket.

I referatet fra sidste bestyrelsesmøde. d. 22 oktober 2018 anførtes, at der hos Kommunen beror tegninger, der viser de nye drænprojekter. Dette er ikke korrekt. Kommunen er i besiddelse af de ansøgninger, erklæringer og tegninger, som ligger på vort Doc-arkiv.

4- Nyt fra kassereren

Kassererens foreløbige regnskab blev kommenteret.

Peter forventer, at det udestående drænprojekt med pumpebrønd ved Solbakkevej 45/90 vil blive budgetteret til udførelse i 2020 og ikke i år, som anført i bestyrelsesreferat af 8 februar 2018. Det er budgetteret til ca. DKK 80,000. En note vil indgå i regnskabet.

Anne udarbejder et endeligt regnskab, som fremsendes til Bestyrelsens medlemmer indenfor 2-3 uger så materialet kan fremsendes til revisorerne senest d. 15 marts 2019 som er deadline for fremsendelse.

Anne beder advokaten sende rykkere til manglende betalere.

For de grundejere som har betalt for meget vedlægges kontoudtog på saldo sammen med faktura og mødeindkaldelsen til Generalforsamlingen, (Bemærk at kontingent er blevet ændret).

5- Nyt fra Dennis

Dennis forelagde en liste med diverse spørgsmål vedrørende udformning og vedligeholdelse af Foreningens hjemmeside samt styring af vor dokumentation.

6- Næste møde

Nyt bestyrelsesmøde blev fastlagt til den 8 april 2019 kl. 18:00 hos Anne.