

Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III

Orientering fra bestyrelsesmøde i foreningen 15. juni 2022

Følgende deltog: Christian Laursen, Ole Madsen, Ove Hoff, Dennis Møller, Kris Kristensen, Peter Larsen (virtuelt).

Dagsorden og referat

1. Generalforsamlingsforberedelse

- a. Bestyrelsen sikrede sig at alt var klart til generalforsamlingen den 26-06

2. Klage over installation og afledning af vand på Solbakkevej.

- a. **Klagen:** Der klages over indretningen med kantsten, som man mener er ulovlig, og over at vand stadig løber ind til en grundejer.
- b. Ove Hoff har afholdt møde med klagerens talsmand. Vi har konstateret, at afværgeforanstaltningen virker og hindrer at vand fra vejen løber ind til grunde, som før var udsatte, og at det derfor ikke er rigtigt, at vi afleder vand til medklagers grund fra vejen.
- c. Det er bestyrelsens vurdering, at installationen er lovlig. Bestyrelsen vil derfor ikke imødekomme klage. Dette er meddelt klager og medklagere. Det kan forventes, at der klages til kommunen over vores løsning. Bestyrelsen vil, hvis klager får medhold, i dialog med kommunen lovliggøre løsningen.
- d. Christian Laursen har efter aftale med Ole orienteret klager og medklagere om bestyrelsens beslutning

3. Klipping af stier og rabatter og sti op mod campingplads

- a. Var ved bestyrelsesmødets afholdelse ordnet. Efterfølgende er stier på engen også blevet klippet.

4. Indsigelser og evt. klage over lokalplan for campingplads

- a. Bestyrelsen blev orienteret og ny lokalplan (den 4.) for campingpladsen. Vi har opdateret vores indsigelser. Sagen er flyttet fra administrativ til politisk beslutning i kommunen. Vi afventer kommunens vedtagelse af planen før vi tager stilling til om vi vil klage. En klage vil formentlig, ud over planens åbenlyse mangler og ulovligheder formentlig basere sig på manglende overholdelse af fredningens intentioner.

5. Evt.

- a. Der var intet til evt.