

Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

Søndag d. 29. juni 2025 kl. 10.00

Generalforsamlingen afholdes i Medborgerhuset, Dronningmølle Strandvej 645 B

Dagsorden i henhold til foreningens vedtægter § 9.

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab (2024) til godkendelse.
4. Fastsættelse af kontingent for 2026.
5. Fremsættelse af budget for regnskabsåret 2026 til godkendelse.
6. Behandling af forslag fra bestyrelsen og medlemmer.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen jf. vedtægternes § 12.
8. Valg af 2 revisorer fra foreningen samt en suppleant.
9. Valg af repræsentant til vandværkets bestyrelse.
10. Eventuelt.

Ad. Pkt. 4

- Bestyrelsen foreslår kontingentstigning gældende for 2026 på 250 kr.

Ad. Pkt. 6.

- Der er kommet forslag fra Kate Jakobsen om blomstereng omkring pumpestationen på Pandehave Eng, for enden af Solbakkevej.
- Der er kommet forslag fra Peter Amstrup om at nedtage vores udhængsskabe. Peter giver følgende begrundelse for forslaget: Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III har, mig bekendt, 3 informationsstandere stående rundt om i foreningens område. Samtidigt har foreningen en fremragende hjemmeside, hvor alle interessante og relevante informationer kan tilgås og som holdes løbende opdateret. Det er i sig selv værd at komplimentere tidligere og nuværende bestyrelse for arbejdet med hjemmesiden.

Jeg foreslår, at de nævnte informationsstandere nedtages.

Dels fordi de ikke ligefrem pynter i landskabet (hvor velholdte de end er), og fordi jeg med udsigt til en af disse endnu har til gode at se nogen stå foran dem for at læse de – i forhold til hjemmesiden – få informationer, de indeholder.

Dels fordi det må spare en i forvejen hårdtarbejdende bestyrelse arbejdet med at holde disse standere opdaterede, ligesom vi kan spare det nødvendige vedligehold af disse standere.

- Der er kommet forslag fra Pia Lindhart om forbud mod brug af motordrevet havemaskiner i Påsken, Pinsen og i Skolernes sommerferie. Tillige forslår Pia at der i samme periode ikke må bygges professionelt eller selvbyg af huse og terrasser. Pia giver som begrundelse at alle skal kunne nyde livet i deres sommerhus.

Obs. Dette forslag var ikke med i tidligere udgave af dagsorden. Grunden er at der har været problemer med vores "Skriv Besked" på vores hjemmeside, som har gjort at beskeder ikke er blevet videresendt til vores mailboks info@drmstrandpark.dk. Da forslaget imidlertid er indsendt rettidigt tages det selvfølgelig med på generalforsamlingen.

Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III

- Ændring af vedtægter (bestyrelsesforslag), endelig vedtagelse, var til afstemning første gang ved generalforsamling i 2024.

§1

Stk. 1 Foreningens navn er "Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III" med hjemsted i GRIBSKOV KOMMUNE.

Her foreslås ~~I-III~~ fjernet så navnet herefter er **Dronningmølle Strandpark**

~~§3~~

~~Stk. 1 Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser med hensyn til deres ejendomme, herunder veje, fællesarealer, beplantning, fællesarealer med Grundejerforeningen Fuglevangen, herunder foreningen Pandehave Eng m.v.~~

~~Her foreslås fællesdræn tilføjet mellem veje og fællesarealer således at opremsningen nu lyder "veje, **fællesdræn**, fællesarealer med..."~~

Bestyrelsen har valgt at trække forslag vedr. fællesdræn. Det er vores vurdering at tilføjjelsen ville udgøre for stor en økonomisk risiko for foreningen. Det betyder ikke at vi fremover vil afstå for at arbejde med dræn og oversvømmelser. Vi vil tage stilling fra sag til sag og om nødvendigt fremlægge projekter til vedtagelse på generalforsamlingen.

Ad. Pkt. 7.

- Der skal vælges bestyrelsesmedlemmer
 - Christian S Laursen, **genopstiller.**
 - Ove Hoff, **genopstiller for et år.**
 - Peter Larsen, **genopstiller.**
 - Dennis Møller, **genopstiller.**
- Der skal vælges to suppleanter
 - Tue Nielsson, **genopstiller.**
 - Ubesat.

Ad. Pkt. 8.

- Valg af revisorer og revisorsuppleant
 - Revisor 1: Henrik Suhr, **genopstiller.**
 - Revisor 2: Ubesat. Bestyrelsen anbefaler Kate Jakobsen.
 - Suppleant: Ubesat. Bestyrelsen anbefaler, Peter Hvid Amstrup.

Ad. Pkt. 9.

- Valg af DRMS repræsentant til Vandværksbestyrelsen
 - Christian S Laursen, **Genopstiller.**

Medlemskab uden restance er betingelse for stemmeret ved generalforsamlingen.

Regnskab i bilag