



Bestyrelsesmøde 2025-10-20, mødet foregik digitalt.

Indkaldte:

Christian S Laursen, Peter Larsen, Ove Hoff, Dennis Møller, Anders Bryld, Pernille Isle, Tue Svensson og suppleant Claus Østerbye

Fraværende:

Claus pga. Af dårlig forbindelse

Referat

1. Godkendelse af dagsorden.
 - a. Godkendt
2. Referent
 - a. Christian
3. Økonomi (Peter)
 - a. Status generelt
 - i. Der er 300.620 kr. på driftskontoen
 - ii. Der er 273.000 kr. på projektkontoen
 - b. Overvejelser om kontingent
Baggrund:
Ved generalforsamling var der tre eller fire som stemte imod kontingentforhøjelse. Det har ført til overvejelser om vi har nået smertepunktet for indeværende. Fra 2017 til 2025 er kontingentet hævet fra 600 til 1350, altså en stigning på 94 kr. pr. år. Indekset er i samme periode steget fra 100 til 120. Kontingentet skulle altså i dag være 720 kr. hvis vi fulgte prisindekset. Vi skal ikke nødvendigvis undlade at hæve vores kontingent, men måske overveje om vi har nået smertepunktet for indeværende. Vi forventer pt. en årlig opsparing i omegnen af 100.000 kr.
 - i. **Beslutning:** Vi forsætter nuværende praksis da vi sigter mod at have en betydelig opsparing når vi skal lægge asfalt næste gang
4. Vej og sti (Ove)
 - a. Status generelt
 - i. Ikke de store problemer. Ove har lagt breve til dem som breder sig med bevoksning. Dog uden at det har den store effekt.
 - b. Forslag fra Dennis om brev til grundejere vedr. skel
 - i. Dennis foreslår at der tages initiativ til at udfordre grundejere som væsentligt overskrider deres skelgrænser.
 1. **Beslutning:** I forbindelse med renovering af stien langs jernbanen på vil vi før stien renoveres tage et opgør med de grundejere som breder sig for meget ud over stien. Ove tager sammen med Christian Rosen en besigtigelse. Dennis sender Ove en oversigt over de grunde som han mener er et problem. Ud fra disse oplysninger besluttet på næste møde hvilke grunde der skal udfordres.

- ii. Tue kom med forslag om at man i forbindelse at der spørges til salgsoplysninger fra ejendomsmæglere besigtiger grunde og tager evt. overskridelser af skel med i orienteringen. (refleksion til drøftelse ved næste møde: Hvis vi ikke før salget har gjort nuværende ejere opmærksom på problemet, har vi en dårlig sag. Vi har måske behov for at dokumentere når vi gør opmærksom på overskridelser.)
- c. Forslag om vedligehold af sti langs jernbanen på Park Alle siden
 - i. Der er hjemtaget 2 tilbud, et på 96.850 kr. og et på 55.000 kr.
 - 1. Beslutning. Vi vælger det billigste.
- d. Oprindeligt brev fra Gribskov kommune vedrørende hegn i skel: <https://drmstrandpark.dk/wp-content/uploads/2018/11/GKHegntijantolv.pdf>



QR for link:

- Brevet omhandlede krav om at der ikke må være faste hegn ud mod vej. Vi lever efter brevet retningslinjer
- e. Sti over eng langs jernbanen behøver vedligehold. Vi tager fat på den i det nye år evt. som frivillighedsindsats
 - 5. Pandehave Eng (Christian)
 - a. Status generelt
 - i. Ingen problemer. Kvæg tages ind medio november, tværsti: siv klippet, engen klippet.
 - b. Orientering om møde med kommunen om Pandehave Å
 - i. Pandehave Å kortlægges til næste år med henblik på oprensning. I forbindelse med oprensning kan der etableres ny bund med bedre forhold for fisk. Vi afventer kommunens initiativ og fastholder kontakten.
 - c. Status for tidskud til permanent ekstensivering
 - i. Dokumenter sendt til underskrift. Er der problemer tager Christian fat i dem ASAP.
 - d. Kontingent udsendes snart til de to grundejerforeninger
 - 6. Andre emner
 - a. Bestyrelsesmiddag 2025
 - i. Bestyrelsesmiddagen som afholdes hvert andet år, afholdes i år på Saunte hus d. 7-10 besluttet. Kate Jakobsen koordinerer.
 - b. Orientering fra Landliggerforbundet (GLF) (Christian)
 - i. Christian blev genvalgt som formand ved repræsentantskabsmødet
 - ii. Orientering om GLFs nye hjemmeside (<http://gribskovlandligger.dk>)
 - iii. Orientering fra valgmøde afholdt sammen med Lokالرåd og Grundejersammenslutningen.
 - iv. Christian orienterede om foreningens arbejde og formål.
 - 7. Orientering fra vandværket
 - a. Vedr. Vand fra Gilleleje Vandværk
 - i. Vandværket arbejder på en bedre løsning end levering af vand til Rævebakken fra Gilleleje Vandværk gennem vandværkets rør. De to parter har gjort deres holdning klar. Forhandlinger pågår.

- b. Sikring mod cyberangreb
 - i. Vandværket har bestilt ny software med bedre beskyttelse til levering i år.
 - c. Sikring af anlæg mod indtrængen
 - i. Der er alarm på alle boringslåger samt på vandværk
 - d. Økonomi
 - i. Vandværket følger sit budget som forelagt på generalforsamlingen.
 - 8. Årsplanlægning (bestyrelsesmøder og generalforsamling)
 - a. Første møde 2025-08-02 (afholdt)
 - b. Efterår 2025-10-20 hos Christian (dette møde)
 - c. Vinter 2025-12-03 hos Ove
 - d. Forår planlægning udestår
 - e. Pakkemøde planlægning udestår
 - f. Forberedelse til generalforsamling aftales senere
 - g. Generalforsamling 28-06-2026
 - 9. Kommunikation med medlemmer
 - a. Velkomstbrev er opdateret og udsendes sammen med bekræftelse på opdatering af vores medlemskartotek.
 - i. Dennis har sendt alternativt forslag
 - ii. **Beslutning:** Brevet opretholdes i den udgave som Christian har udarbejdet. Breve underskrives på bestyrelsens vegne.....
 - b. Vil I tilmeldes nyhedsbreve fra GLFs hjemmeside
 - i. Der var ikke den store interesse.
 - ii. Alle kan tilmelde sig GLF nyhedsbrev vi linket:
<http://gribskovlandligger.dk/#signup>
-
- QR for link:
- c. Referat fra dette møde udsendes sammen med kort nyhedsbrev
 - d. Hjemmesidens søgefunktion, kan den flyttes til forsiden på hjemmesiden.
 - i. Søgefunktion er på forsiden, men længere nede på siden. Dennis ser på mulighed for at rykke den op.
 - e. Er der oplysninger vi skal rydde op i på hjemmesiden
 - i. Dennis gennemgår jævnligt siden for at sikre at oplysninger er opdaterede.
 - 10. Opgaver til næste møde
 - a. lab
 - 11. Evt.
 - a. Der var intet til evt.