Velkommen til G/F Dronningmølle Strandpark

Indhold:

- Velkommen til nye grundejere
- Om grundejerforeningen

Velkommen til dig som ny grundejer

Du/I har valgt at købe sommerhus i et smukt område på Sjællands Nordkyst. Her er en god badestrand, gode indkøbsmuligheder, fredede områder, smuk natur og ikke mindst en aktiv by. Her kan du finde en dagligvarebutik samt flere spændende forretninger og spisesteder. Byens liv er koncentreret omkring en meget aktiv borgerforening, som har til huse i det hvide hus ved stationen. På foreningens hjemmeside kan man læse mere om dens aktiviteter og melde sig ind i foreningen. www.dronningmolle-borgerforening.dk.

Fra Villingebæk Strandvej og op til området Rusland og Tegners Museum er der en grøn kile som er fredet. Grundejerforeningen ejer sammen med G/F Fuglevangen dele af dette område.

Om din Grundejerforening

Som grundejer er du medlem af G/F Dronningmølle Strandpark. Foreningen driver og vedligeholder vores fælles områder iht. foreningens vedtægter. Du kan læse mere om foreningen på Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark (drmstrandpark.dk)

Foreningsadresse:

Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark
Bogfinkevej 13
3120 Dronningmølle

CVR. NR. 34383227

Generalforsamling, bestyrelse og kontingent
Foreningen er drevet af en frivillig bestyrelse, som vælges ved foreningens generalforsamlinger. Her kan du/I gøre jeres indflydelse gældende ved at stille forslag til ændringer og stille op til bestyrelsesvalg.

Foreningens kontingent, som besluttes ved generalforsamlingen, er pt. 1.350 kr. pr. grund gældende fra maj 2025.

Vi vil gerne have jeres mailadresse
For at kunne komme i kontakt med jer på en nem måde, vil vi gerne have jeres mailadresse. I kan give os jeres mailadresse via dette link: Giv tilladelse til at sende meddelelser
Linket ligger også på vores hjemmeside.

Det fredede område
Som grundejer i foreningen er du også medejer af det fredede område Pandehave Eng. Området ejes sammen med vores nabo grundejerforeningen GF Fuglevangen. Området drives af Foreningen Pandehave Eng, som de to ejerforeninger har stiftet for at varetage områdets drift og vedligehold i fællesskab. Link til foreningens hjemmeside: Pandehave Eng (pandehaveeng.dk)

Generelt om regler for vores forening
På foreningens hjemmeside kan du læse om de fælles retningslinjer, som gælder for vores forening. Vi vil i den forbindelse fremhæve nogle regler som er gode at kende

- Regler vedrørende fast hegn: Regler om fast Hegn samt Generelt om hegn og skel
- Politik for skel, rabatter, vendepladser
- Politik for støj
- Vi gør opmærksom på at træer og buske på fællesarealer ikke må fældes uden tilladelse fra bestyrelsen.

Endnu en gang velkommen
Vi håber at du/I bliver glade for jeres nye grund og sommerhus og byder jer hjerteligt velkommen til foreningen.

Har I brug for hjælp eller vejledning, så skriv til info@drmstrandpark.dk. I kan også finde bestyrelsen telefonnumre på hjemmesiden under menuen "Bestyrelsen"

Pbv.
Med venlig hilsen

Christian S Laursen, formand